

PROUD 高級分譲賃貸マンション

都心の持つ極上のしずけさ
深みのある宝石のような町

二つの美術館
観世能楽堂 鍋島松濤公園
オーチャードホール

本物を志向する人の町

松濤

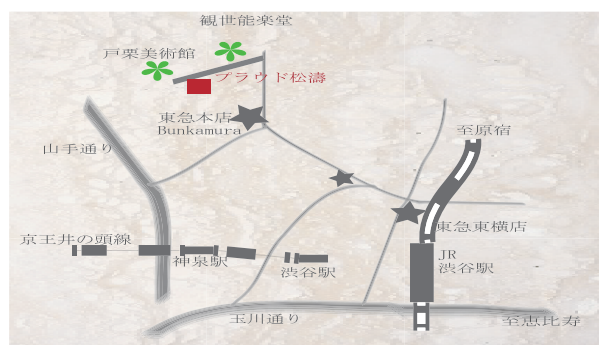
物件概要

所在地:東京都渋谷区松濤1-10-22
物件名:プラウド松濤
構造:RC造 地上3階建て地下2階
面積:127.71㎡ 2LDK
入居:2月中旬
竣工:平成20年11月 新築 未入居
礼金:1ヶ月 敷金:3ヶ月(償却1ヶ月)
家賃:800,000円
(管理費・駐車場1台・駐輪1台・トランクルーム含む)
契約形態:定期借家 2年
再契約料:事務手数料 52,500円
※保証会社にご加入いただくこともございます。
※仲介手数料1.05ヶ月
※償却にはクリーニング・小修繕含む

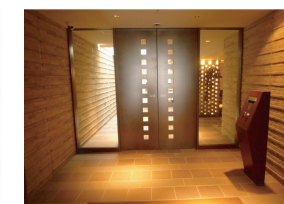
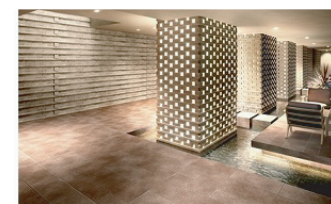
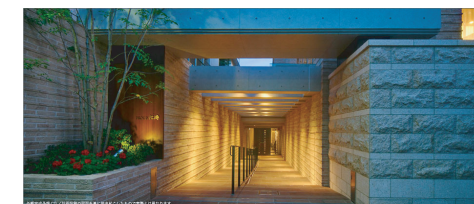
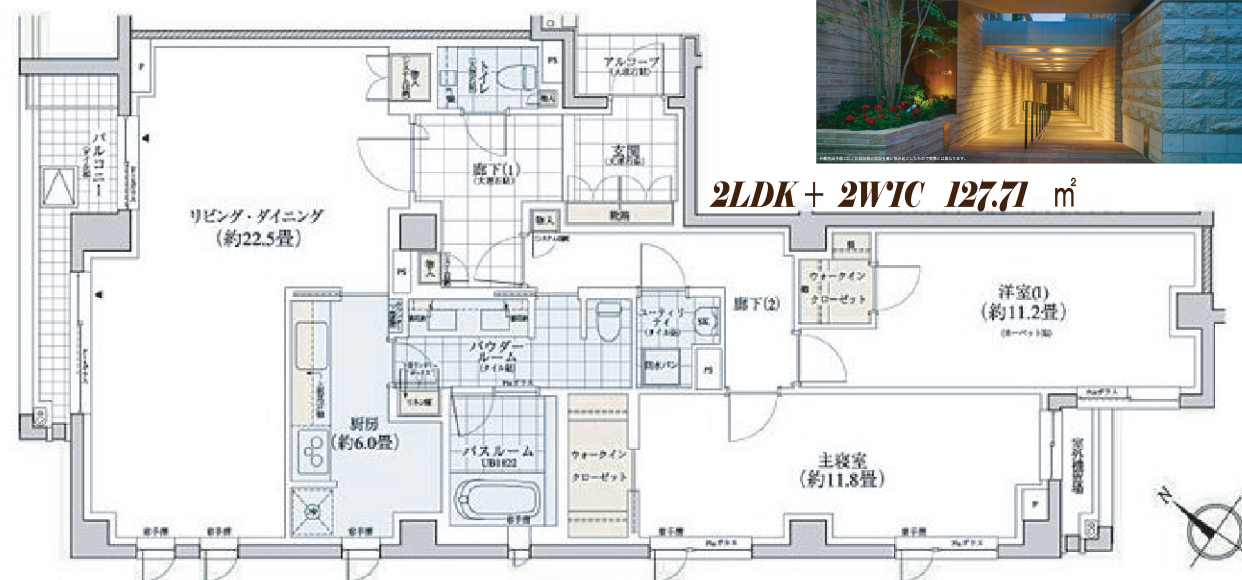
プラウドの充実設備

TVモニター付きオートロック 宅配BOX
トランクルーム 機械式車庫1台 自転車置き場
コンシェルジュサービス 管理人常駐
玄関イタリアン大理石 無垢材フローリング
居室1室 イギリスウール100%輸入カーペット
追い焚き付フルオートバス 浴室乾燥機 オープン
食洗機 浄水器 ディスポーザー ダウンライト
床暖房 パウダールーム ビルトインエアコン
システムキッチン3口 BS・CS

MAP



プラウドというブランドに住む



空間が景観であること

どこに立ち、見渡しても、くつろぐために
腰をおろしてみても、視線は通り抜け、
そこに美しく溶け合った素材と色彩による
景観が広がってゆきます。
暮らしを豊かさと、気品で満たしていく
ための景観が広がります。



キッチン



○キッチンにはビルトイン浄水器を装備
○水栓にはドイツ・ハンスグローエ社
制水栓を採用
○ディスポーザー、コンベック、食器洗浄機を
装備
○キッチンの天板は、御影石。コンロは、
お手入れしやすいガラストップコンロを採用

収納



ペット飼育条件

大好きなペットと一緒に暮らせます。

小型犬 猫 複数飼

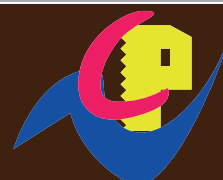
〔ペットクラブ会員特典付き〕
健康相談
トラブル相談
しつけ相談
ペットと泊まれる宿泊施設のご紹介

ライフアシストによる
ペット審査がございます。

周辺環境

■ シェ松尾 松濤レストラン 80m
■ 観世能楽堂 20m
■ 戸栗美術館 20m
■ 東急百貨店本店 150m

※図面・イメージ写真が現況と異なる場合は、
現況を優先とします。 ※カーテン除く



株式会社パワーコンサルティングネットワークス

〒150-0001 東京都渋谷区神宮前5-25-4 BARCA3F

国土交通大臣(1)第7965号 財団法人日本賃貸住宅管理協会 社団法人全日本不動産協会

TEL 03-5468-8808

FAX 03-5468-8804

取引形態	代理
借主負担	100%
客付	100%
担当	佐藤望