


西武新宿線「小平」駅徒歩 15分  室内犬・室内猫、複数OK

礼金 【大規模修繕で生まれ変わったペット可物件】
ゼロ 初期費用を抑えてのお引越は今はチャンス！！

**徒歩圏内には
多数の商業施設！**
 食品スーパー、コンビニ
 ホームセンターもあります

**全戸南向きの
低層マンション！**
 太陽のやさしい光で
 目覚める快適ライフ

Free
**インターネット
(CATV) 無料**
 ただし1.2Mまで、更に…
 他チャンネル放送20%OFF

Outline

- 物件名：メゾンプレゾン (旧マルシチマンション)
- 住所：東京都東久留米市柳窪2-10-12
- 構造：鉄筋コンクリート造 3階建
- 竣工：1992年4月 (2014年8月大規模修繕済)
- 入居日：10月下旬予定 ■ 更新料：新賃料の1ヶ月
- 駐車場：月額9,000円 (税別)
(敷金1ヶ月、仲介手数料1ヶ月 (税別))
- バイク：月額2,000円 (税別)
- 敷金：~~1ヶ月~~⇒0ヶ月 ■ 礼金：~~1ヶ月~~⇒0ヶ月
(契約時ハウスクリーニング代60,000円 (税別) ペット飼育の場合+敷金1ヶ月)
- 共益費：3,000円

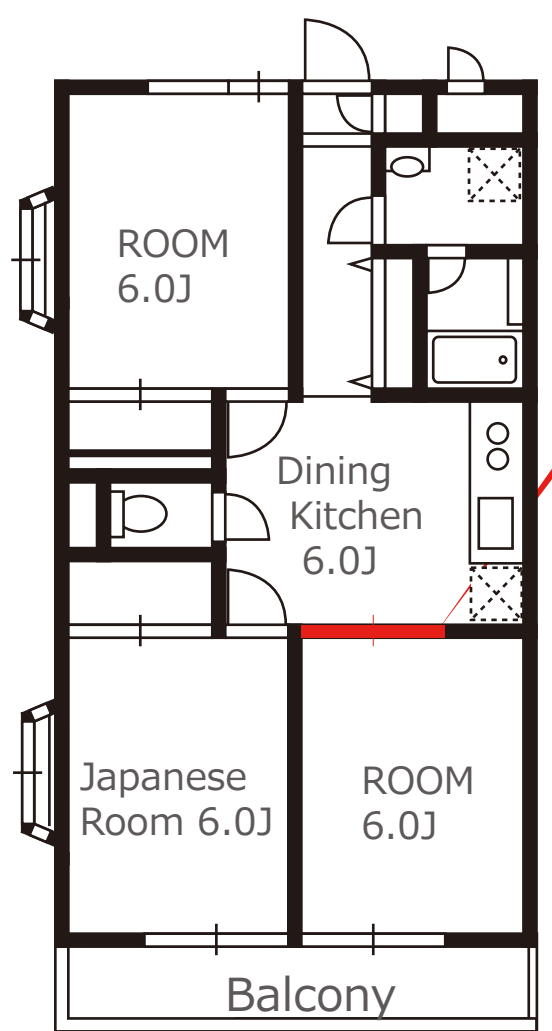
【礼金ゼロ&敷金ゼロ】
初期費用を抑えてのお引越可

- ・鍵交換代15,000円 (税別)
- ・当社指定の火災保険加入要 (2年間23,000円)
- ・家賃口座引落サービス利用 (引落し手数料200円 税別)
- ・退去時のクリーニング費用をご負担いただきます。
- ・審査状況により保証会社をご利用いただく場合がございます。

Equipment

- ・カラーモニター付きインターフォン
- ・追い焚き風呂
- ・エアコン (全居室設置)
- ・2口コンログリル付き
- ・クローゼット (多収納)
- ・プロパンガス
- ・フローリング
- ・ペット用リードフック
- ・シャンプードレッサー
- ・システムキッチン
- ・玄関収納
- ・CATV
- ・室内洗濯置場
- ・自転車置き場

外壁、共用廊下など
 大規模修繕完了。



専有面積53.46㎡
 (角部屋)
 205号室： **申込**
 (最上階・全室洋室)
 303号室：80,000円

※303号室は出窓が無い反転タイプとなります

仕切りを取ると広々とした、リビングにもなります
【2LDKとしても利用可能】



スタイリッシュな
 シャンプードレッサー

一日の疲れを癒す
 追い焚き設備を導入！



お料理がしやすい
 システムキッチン



※写真は別部屋モデルルームとなります。図面と現況が異なる場合は現況優先



株式会社 パワーコンサルティングネットワークス

【募集・管理】神奈川支店：横浜市西区北幸2-1-22ナガオカビル6F

国土交通大臣 (2) 第7965号 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 公益社団法人全日本不動産協会

TEL : 045-326-2838
 FAX : 045-328-3780

AD50%

取引形態	貸主
借主負担	100%
客付	100%
担当	関本