

JR京浜東北線「鶴見」駅 バス15分 トレッサ横浜や三ツ池公園など充実した周辺環境。西欧風のプライベート空間を堪能する！

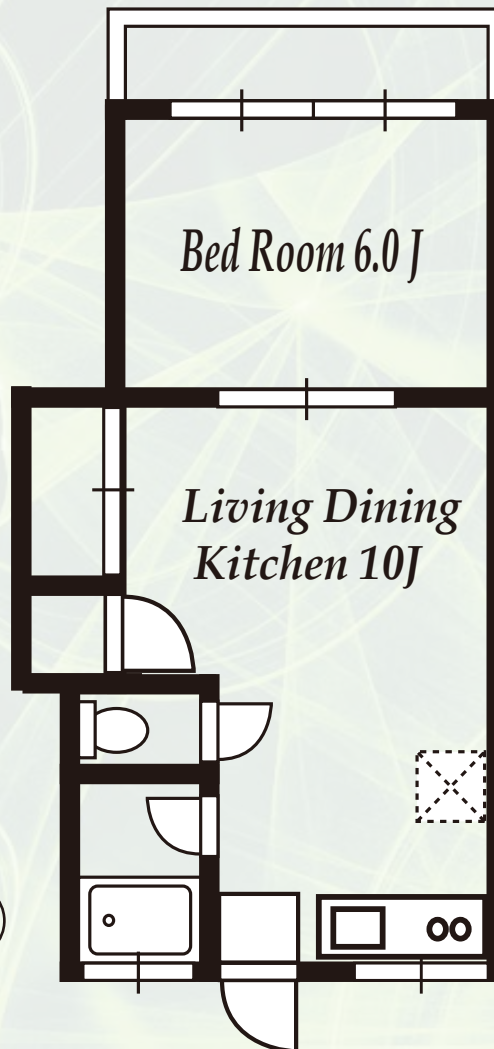
K. Green Heights ~梶山グリーンハイツ~

快適ライフをあなたに・・・

シンプルモダンなデザインが印象的なヴィンテージマンションに生まれ変わりました。さわやかな風が抜ける良好の高台でゆったりとした空間。魅力溢れる鶴見に住もう。

物件種目	賃貸マンション		
最寄駅	鶴見駅 バス15分		
間取り	1LDK		
賃貸条件	賃料64,000円 (管理費4,000円) 敷金0ヶ月 礼金0ヶ月		
所在地	横浜市鶴見区駒岡3-3-43		
交通	JR京浜東北線【鶴見駅】よりバス15分 ブルーライン【新横浜駅】よりバス18分 東急東横線【大倉山駅】【綱島駅】【日吉駅】 東横線各駅からもバス利用可能！		
建物	構造規模	鉄骨造4階建て	
	専有面積	32.21㎡	
築年数	1974年11月		
契約	契約期間	2年	
	契約形態	普通借家契約 (更新手数料0.5ヶ月/税別)	
駐車場	空有13,000円 (税別) 2台目駐車可		
現況	空室	入居日	即入居可
保険等	21,000円/2年 (必須)		
初期費用	保証会社 (必須)		
設備	・ 新品キッチン ・ ガスコンロ2口 ・ 新品ユニットバス ・ 追い焚き付 ・ エアコン ・ TVドアホン ・ 室内洗濯機置場 ・ 大型クローゼット ・ バルコニー ・ 駐輪場		
備考	・ 鍵交換代はサービス！ ・ バイク空有 月額3,000円 (税別) ・ 契約時クリーニング代55,000円 (税別) ・ 男性単身NG 仲介手数料1ヶ月 (税別) ・ 町内会費3,600円 (2年分)		

10月末までの申込み限定！
礼金0ヶ月キャンペーン実施中！



302号室1LDK
賃料：64,000円
共益費：4,000円

外観&室内



○モダンなデザインの外観



○駐車場



○日当たり良好



○レンガ調の室内



○風通しの良いお部屋



○新品キッチン



○機能性の高い収納スペース



○新品トイレ



○新品ユニットバス
※室内画像はイメージです

周辺環境



○ドライブスルーのスターバックス



○大型ショッピングモール
トレッサ横浜



○日本桜の名所、
三ツ池公園



(株)パワーコンサルティングネットワークス

国土交通大臣(2)第7965号 財団法人日本賃貸住宅管理協会 公益社団法人全日本不動産協会

TEL:045-326-2838

FAX:045-328-3780

鍵現地対応
AD:100%

取引形態：代理
借主負担：100
客付：100
担当：小山