



Daimonji Bldg. 品川区に住まうラグジュアリーライフ

大文字ビル

商店街も充実！ 最寄駅徒歩2分の住宅街でゆとりの生活！

Outline

- 物件名：大文字ビル
- 住所：品川区中延2-7-7
- 構造：RC造5階建て
- 竣工：1995年4月
- 入居：2015年3月20日～
- 礼金：1ヶ月 ●敷金：1ヶ月（ペット飼育の場合2ヶ月）
- 共益費：6,000円
- 更新料：新賃料の1ヶ月分
- 仲介手数料：賃料の1ヶ月分（税別）
- バイク駐輪：車種により相談
- ・当社指定火災保険加入要（2年間21000円）
- ・（株）アプラスの賃料引き落としサービス利用（引落手数料216円/月）
- ・審査状況により保証会社をご利用いただく場合がございます
- ・退去時にクリーニング費用を負担いただけます。
- ・鍵交換代 20,000円（別途消費税）あり
- ・住民票の転入手続きは、4月1日以降となりますのでご了承ください



Equipment

- オートロック ■エレベーター ■自転車置き場
- エアコン ■バストイレ別 ■バルコニー
- フローリング ■シューズボックス
- システムキッチングリル付き ■都市ガス
- 室内洗濯機置き場 ■独立洗面台
- CATV ■光ファイバー ■BSアンテナ
- 敷地内ゴミステーション

★1Fにトランクルームあります 約5㎡ (7700～8000円/月)

Welcome Your Pet

小型犬・猫・複数飼育もOK!

- 🐾健康相談
 - 🐾トラブル相談
 - 🐾しつけ相談
 - 🐾ペットと泊まれる宿泊施設のご紹介
- ライフアシストによる
ペット審査がございます。

[無料 ペットクラブ会員特典付き]

学区は中延小学校・荏原平塚中学校

レイアウトしやすい間取りタイプ (101は反転タイプ北側のバルコニー無)
(102は北側に長いバルコニー有り)

■ 2LDK 55.82㎡ 南南西向き

101 家賃 136,000円	102 家賃 135,000円
203 家賃 138,000円	303 家賃 140,000円

礼金 1か月
敷金 1か月 (ペット飼育はプラス1か月)
共益費 6,000円

人気の振り分けタイプ

■ 2LDK 58.34㎡ 南南東向き

204 家賃 142,000円	304 家賃 144,000円
--------------------	--------------------

日当たり抜群タイプ 南南西向き

■ 2LDK 56.35㎡

202 家賃 142,000円	302 家賃 144,000円
--------------------	--------------------

※図面と現況が異なる場合は現況優先となります

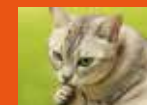


(株) パワーコンサルティングネットワークス

〒220-0004 横浜市西区北幸2-1-22ナガオカビル6F

国土交通大臣(2)第7965 公益財団法人日本賃貸住宅管理協会 公益社団法人全日本不動産協会

ペットサポート事業部



TEL 045-326-2838
FAX 045-328-3780

取引形態	代理
借主負担	100%
客付	100%
担当	八重田